

Auszug aus dem städtischen Amtsblatt "WIR in Ravensburg" vom 15.11.2025

Seite 10

WIR in Ravensburg, 15. November 2025

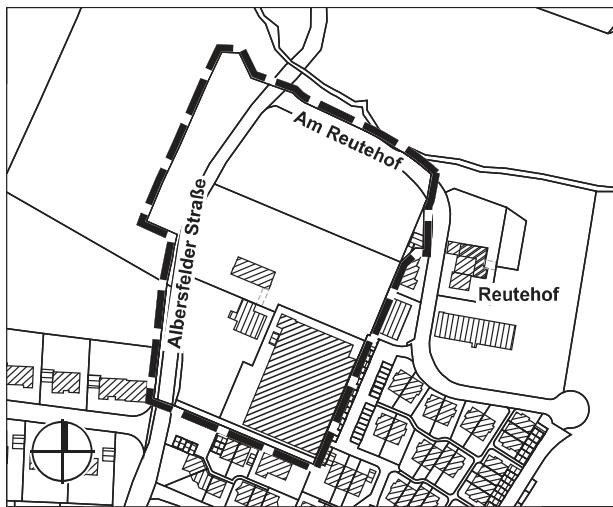
Amtliche Bekanntmachungen

Der Technische Ausschuss hat am 05.11.2025 dem geänderten Geltungsbereich des Bebauungsplanes

„Zwischen Albersfelder Straße und Am Reutehof“ und den örtlichen Bauvorschriften hierzu

sowie dem Entwurf des Bebauungsplanes „Zwischen Albersfelder Straße und Am Reutehof“ und den örtlichen Bauvorschriften hierzu vom 30.09.2025 zugestimmt.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im nachstehenden unmaßstäblichen Übersichtsplan schwarz gestrichelt umrandet.



Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Die Belange des Umweltschutzes werden jedoch bei der Abwägung berücksichtigt und sind in der Umweltanalyse erläutert.

Der Entwurf des Bebauungsplanes bestehend aus Lageplan vom 30.09.2025 sowie textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften mit Planzeichenerklärung und Begründung, jeweils vom 30.09.2025 mit Umweltanalyse vom 20.08.2025, wird in der Zeit von **24.11.2025 bis einschließlich 09.01.2026** gem. § 3 Abs. 2 BauGB **im Internet unter** <https://bw.bauleitplanung-online.de> veröffentlicht. Zusätzlich werden die Unterlagen im Technischen Rathaus, Salamanderweg 22, EG,

Foyer (behindertengerechter Zugang an der Gebäudeseite rechts vom Haupteingang) in Ravensburg sowie zusätzlich bei der Ortsverwaltung Taldorf, Markdorfer Straße 25, 88213 Ravensburg, Zimmer 1.03, 1. OG, während den jeweiligen Öffnungszeiten zur öffentlichen Einsichtnahme ausgelegt.

Bitte beachten Sie, dass das Technische Rathaus und die Ortsverwaltung Taldorf vom 24.12.2025 bis 04.01.2026 und am 06.01.2026 geschlossen sind.

Zusätzlich findet am 08.12.2025, 18:00 Uhr ein Informationsabend (Fragestunde) für die Öffentlichkeit im Bürgersaal der Ortsverwaltung Taldorf, Markdorfer Straße 25, 88213 Ravensburg, statt.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden.

Die Abgabe soll elektronisch, z. B. über die Beteiligungsplattform <https://bw.bauleitplanung-online.de> oder per Mail an bauleitplanung@ravensburg.de erfolgen. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Weg, bspw. postalisch (Stadt Ravensburg, Stadtplanungsamt, Salamanderweg 22, 88212 Ravensburg), eingebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Bechlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Bei Fragen hierzu wenden Sie sich bitte an das Stadtplanungsamt, Salamanderweg 22, 88212 Ravensburg bzw. stadtplanungsamt@ravensburg.de

Allgemeine Hinweise zu Bebauungsplanverfahren:

Im Zusammenhang mit dem **Datenschutz** wird darauf hingewiesen, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher grundsätzlich alle Stellungnahmen im Rahmen des Bauleitplanverfahrens in öffentlicher Sitzung beraten und entschieden werden. Der Inhalt der Stellungnahmen, die aus der Öffentlichkeitsbeteiligung eingehen, ist hierbei im Rahmen von weiteren öffentlichen Beratungen anonymisiert, soweit auf diese Angaben im Hinblick auf die Verständlichkeit bzw. Bewertbarkeit des Inhalts der Stellungnahme verzichtet werden kann. Im Übrigen sind personenbezogene Daten zur Stellungnahme (wie Name und Anschrift des Verfassers der Stellungnahme) jedoch grundsätzlich für die Mitglieder des jeweils zuständigen Gremiums und die zuständigen Mitarbeiter/innen der Stadtverwaltung sowie die mit der Planung betrauten Dritten insbesondere im Hinblick auf die Beurteilung der in der Stellungnahme erwähnten Belange und die spätere Abwägung sichtbar. Zur Rechtssicherheit des Bauleitplanverfahrens werden alle Stellungnahmen einschließlich der in diesem Zusammenhang bekannt gewordenen personenbezogenen Daten wie Namen und Anschriften und deren Abwägungen dauerhaft archiviert. Nähere Informationen zum Datenschutz und Urheberrecht werden zusammen mit den anderen Planunterlagen im jeweils o.g. Zeitraum öffentlich ausgelegt bzw. auf der Homepage der Stadt Ravensburg zur Verfügung gestellt. Die Datenschutzerklärung der Stadt Ravensburg finden Sie auf der städtischen Homepage unter www.ravensburg.de/rv/datenschutz.php.

gez. Dirk Bastin, Bürgermeister