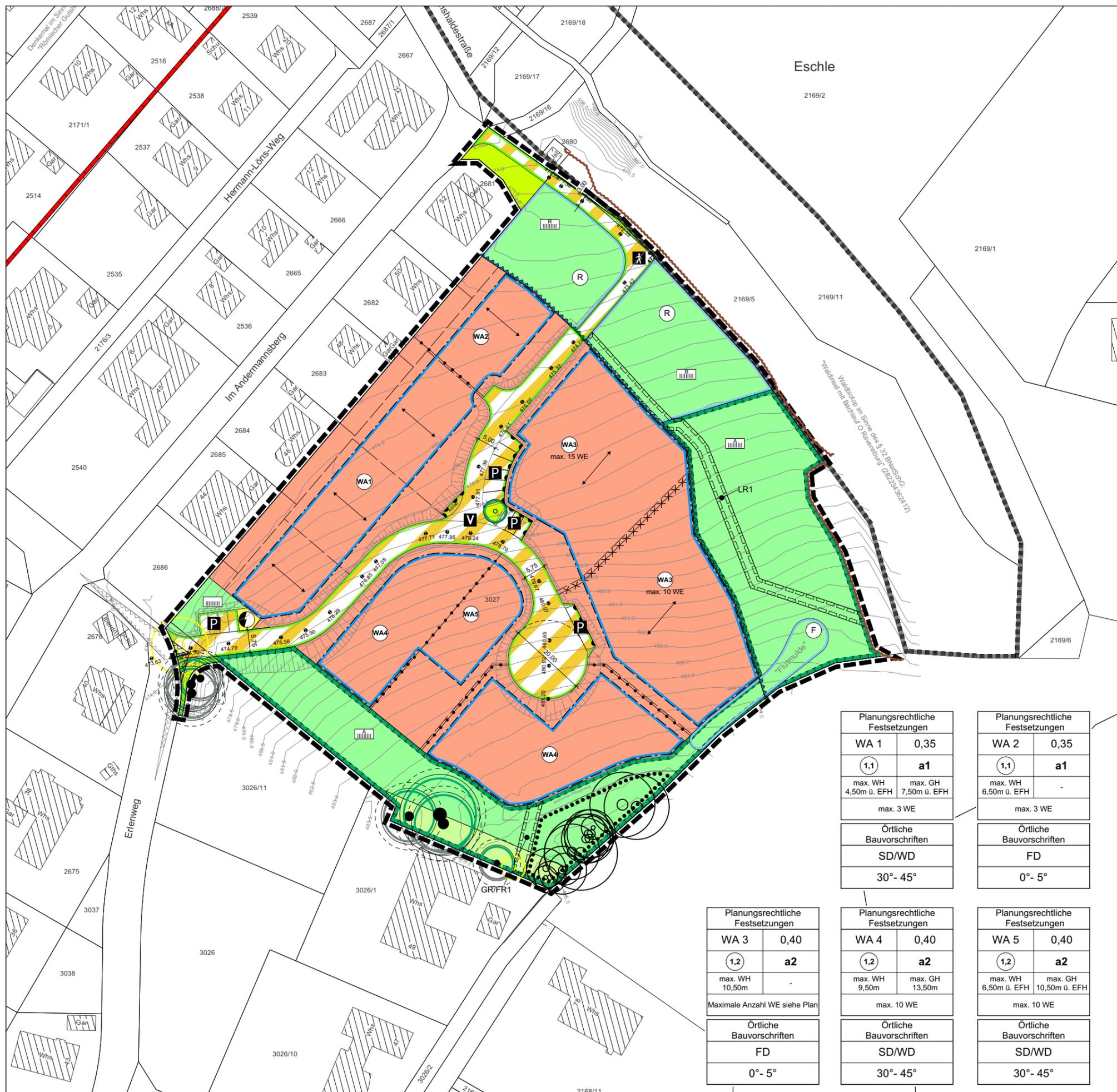


Vom Verwaltungsgerichtshof  
Baden-Württemberg  
am 08.05.2024 für unwirksam erklärt



Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA 1	0,35
(1,1)	a1
max. WH	max. GH
4,50m ü. EFH	7,50m ü. EFH
max. 3 WE	
Örtliche Bauvorschriften	
SD/WD	
30° - 45°	

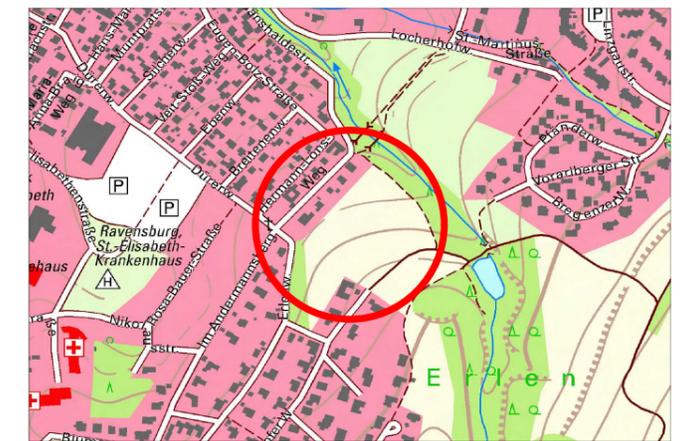
Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA 2	0,35
(1,1)	a1
max. WH	-
6,50m ü. EFH	
max. 3 WE	
Örtliche Bauvorschriften	
FD	
0° - 5°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA 3	0,40
(1,2)	a2
max. WH	-
10,50m	
Maximale Anzahl WE siehe Plan	
Örtliche Bauvorschriften	
FD	
0° - 5°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA 4	0,40
(1,2)	a2
max. WH	max. GH
9,50m	13,50m
max. 10 WE	
Örtliche Bauvorschriften	
SD/WD	
30° - 45°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA 5	0,40
(1,2)	a2
max. WH	max. GH
6,50m ü. EFH	10,50m ü. EFH
max. 10 WE	
Örtliche Bauvorschriften	
SD/WD	
30° - 45°	

### ÜBERSICHTSKARTE



<b>BEBAUUNGSPLAN</b>		<b>M 1:1000</b>
<b>"Andermannsberg"</b>		
STADT RAVENSBURG		
Stadtplanungsamt	Stand:	
Schmid	26.05.2021/ 06.10.2021	